

136 現在事業中の市街地再開発事業（立石3件、金町、新小岩）ごとの各事業担当事業者名一覧
〔令和5年度（2023）～令和6年度（2024）、令和6年度（2024）は予定も含む〕

■立石駅北口地区

| 令和5年度（2023） | |
|-----------------------------|--------------------------|
| 業者名称 | 担当業務等 |
| 東京建物株式会社 | 参加組合員 |
| 旭化成不動産レジデンス株式会社 | 参加組合員 |
| 一般財団法人首都圏不燃建築公社 | 参加組合員 |
| 鹿島・三井住友建設立石駅北口地区特定業務代行共同企業体 | 特定業務代行者 |
| 株式会社都市設計連合 | 総合コーディネート業務 |
| 菊地綜合法律事務所 | 法律顧問 |
| サステナブル税理士法人 | 税務・会計コンサルタント業務 |
| 三井住友建設株式会社 | 既存建物解体除去工事（アスベスト除去を含む） |
| 三井住友建設株式会社 | アスベスト・PCB調査業務 |
| 三井住友建設株式会社 | 全体パース作成及び行政協議における三街区調整業務 |
| 三井住友建設株式会社 | 家屋事前調査業務 |
| 三井住友建設株式会社 | フロン回収・処分業務 |
| 三井住友建設株式会社 | PCB含有廃安定器回収業務 |
| 三井住友建設株式会社 | 西棟建築物実施設計付帯業務 |
| 株式会社日本設計 | 東棟建築物実施設計付帯業務 |
| 株式会社トーニチコンサルタント | 公共施設実施修正設計業務 |
| 株式会社オーク計画研究所 | 商業コンサルタント業務 |
| 株式会社タウン・マネジメント・システム | 管理運営コンサルタント業務 |
| 一般財団法人首都圏不燃建築公社 | 事務局運営業務 |
| 株式会社フェニックスリサーチ | 公共施設管理者協議支援業務 |

136 現在事業中の市街地再開発事業（立石3件、金町、新小岩）ごとの各事業担当事業者名一覧
〔令和5年度（2023）～令和6年度（2024）、令和6年度（2024）は予定も含む〕

■立石駅北口地区

| 令和5年度（2023） | |
|---------------------|---------------------------|
| 業者名称 | 担当業務等 |
| 株式会社響和 | 建物等調査算定及び通常損失補償費算定業務 |
| 株式会社響和 | 借家人対応業務 |
| 興亜開発株式会社 | 土壤汚染調査業務 |
| ティー・ビー・ロジスティックス株式会社 | PCB 含有廃安定器の搬入荷姿登録及び収集運搬業務 |
| 村川総合司法事務所 | 都市再開発法第90条登記業務 |
| 株式会社翔洋 | 仮設交番設置業務 |

136 現在事業中の市街地再開発事業（立石3件、金町、新小岩）ごとの各事業担当事業者名一覧
 [令和5年度（2023）～令和6年度（2024）、令和6年度（2024）は予定も含む]

■立石駅北口地区

| 令和6年度（2024） | |
|-----------------------------|---------------------------|
| 業者名称 | 担当業務等 |
| 東京建物株式会社 | 参加組合員 |
| 旭化成不動産レジデンス株式会社 | 参加組合員 |
| 一般財団法人首都圏不燃建築公社 | 参加組合員 |
| 鹿島・三井住友建設立石駅北口地区特定業務代行共同企業体 | 特定業務代行者 |
| 菊地綜合法律事務所 | 法律顧問 |
| サステナブル税理士法人 | 税務・会計コンサルタント業務 |
| 三井住友建設株式会社 | 既存建物解体除去工事（アスベスト除去を含む） |
| 三井住友建設株式会社 | PCB 含有廃安定器回収業務 |
| 三井住友建設株式会社 | 西棟建築物実施設計付帯業務 |
| 株式会社日本設計 | 東棟建築物実施設計付帯業務 |
| 株式会社トーニチコンサルタント | 公共施設実施修正設計業務 |
| ティー・ビー・ロジスティックス株式会社 | PCB 含有廃安定器の搬入荷姿登録及び収集運搬業務 |

136 現在事業中の市街地再開発事業（立石3件、金町、新小岩）ごとの各事業担当事業者名一覧
〔令和5年度（2023）～令和6年度（2024）、令和6年度（2024）は予定も含む〕

■立石駅南口東地区

| 令和5年度（2023） | |
|--------------------|--------------------|
| 業者名称 | 担当業務等 |
| 株式会社長谷工コーポレーション | 事業協力者 |
| 野村不動産株式会社 | 参加組合員予定者 |
| 阪急阪神不動産株式会社 | 参加組合員予定者 |
| 株式会社総合不動産鑑定コンサルタント | 総合コーディネート業務 |
| 株式会社イデア | 商業コンサルタント業務 |
| 株式会社東京カンティ | 土地利用調査及び土壤汚染状況調査業務 |
| 一般財団法人日本不動産研究所 | 特定業務代行選定業務 |
| 平野総合法律事務所 | 法律顧問 |
| I Sパートナーズ会計事務所 | 税務・会計コンサルタント業務 |

■立石駅南口東地区

| 令和6年度（2024） | |
|-----------------|----------------|
| 業者名称 | 担当業務等 |
| 株式会社長谷工コーポレーション | 事業協力者 |
| 野村不動産株式会社 | 参加組合員予定者 |
| 阪急阪神不動産株式会社 | 参加組合員予定者 |
| 平野総合法律事務所 | 法律顧問 |
| I Sパートナーズ会計事務所 | 税務・会計コンサルタント業務 |

136 現在事業中の市街地再開発事業（立石3件、金町、新小岩）ごとの各事業担当事業者名一覧
 [令和5年度（2023）～令和6年度（2024）、令和6年度（2024）は予定も含む]

■立石駅南口西地区

| 令和5年度（2023） | |
|----------------|------------------------------|
| 業者名称 | 担当業務等 |
| 清水建設株式会社 | 事業協力者 |
| 前田建設工業株式会社 | 事業協力者 |
| 野村不動産株式会社 | 参加組合員予定者 |
| 東京建物株式会社 | 参加組合員予定者 |
| 阪急阪神不動産株式会社 | 参加組合員予定者 |
| 株式会社タカハ都市科学研究所 | 総合コーディネート業務 |
| 株式会社オーク計画研究所 | 商業コンサルタント業務 |
| 株式会社日野 | 現況測量調査業務 |
| 株式会社谷澤総合鑑定所 | 従前土地の概算評価及び従後資産の概算評価に関する調査業務 |
| 株式会社新都 | 建物等現況調査及び評価（その1）業務 |
| 株式会社タカハ都市科学研究所 | 施設建築物基本設計業務 |
| 日本工営都市空間株式会社 | 公共施設基本設計業務 |
| 株式会社東京ソイルリサーチ | 地盤調査及び模擬地震波解析業務 |
| 平野総合法律事務所 | 法律顧問 |
| サステナブル税理士法人 | 税務・会計コンサルタント業務 |

136 現在事業中の市街地再開発事業（立石3件、金町、新小岩）ごとの各事業担当事業者名一覧
〔令和5年度（2023）～令和6年度（2024）、令和6年度（2024）は予定も含む〕

■立石駅南口西地区

| 令和6年度（2024） | |
|-------------|----------|
| 業者名称 | 担当業務等 |
| 前田建設工業株式会社 | 事業協力者 |
| 野村不動産株式会社 | 参加組合員予定者 |
| 東京建物株式会社 | 参加組合員予定者 |
| 阪急阪神不動産株式会社 | 参加組合員予定者 |
| 平野総合法律事務所 | 法律顧問 |

136 現在事業中の市街地再開発事業（立石3件、金町、新小岩）ごとの各事業担当事業者名一覧
〔令和5年度（2023）～令和6年度（2024）、令和6年度（2024）は予定も含む〕

■東金町一丁目西地区

| 令和5年度（2023） | |
|------------------|-----------------------|
| 業者名称 | 担当業務等 |
| 三菱地所株式会社 | 参加組合員 |
| 三菱地所レジデンス株式会社 | 参加組合員 |
| 三井不動産レジデンシャル株式会社 | 参加組合員 |
| 株式会社フジタ 東京支店 | 特定業務代行者 |
| 株式会社トーニチコンサルタント | 環境アセスメント業務 |
| 株式会社ウコー | 測量業務 |
| 株式会社トーニチコンサルタント | 交通計画調整及び大店立地法等業務 |
| 株式会社佐藤総合計画 | I期工事監理等業務 |
| 基礎地盤コンサルタンツ株式会社 | アセスに伴う地下水調査業務 |
| 株式会社フジタ 東京支店 | 施設建築物I期工事 |
| 株式会社丹青社 | 商環境デザイン作成業務 |
| 株式会社フジタ 東京支店 | 土壤汚染対策工事(I期) |
| 株式会社佐藤総合計画 | 総合コーディネート業務 |
| 大野木総合会計事務所 | 税務・会計コンサルタント業務 |
| 平野総合法律事務所 | 法律顧問 |
| 株式会社スペース | 内装監理および商業共用部内装設計等業務 |
| 東電タウンプランニング株式会社 | 電線共同溝予備設計業務 |
| 横浜エンジニアリング株式会社 | アスベスト概況調査業務 |
| 株式会社トーニチコンサルタント | 公共施設管理者協議支援及び道路詳細設計業務 |
| 株式会社フジタ 東京支店 | 地中越境物処理工事 |
| 株式会社太平エンジニアリング | 既存建物保守管理業務 |

136 現在事業中の市街地再開発事業（立石3件、金町、新小岩）ごとの各事業担当事業者名一覧
〔令和5年度（2023）～令和6年度（2024）、令和6年度（2024）は予定も含む〕

■東金町一丁目西地区

| 令和6年度（2024） | |
|------------------|-----------------------|
| 業者名称 | 担当業務等 |
| 三菱地所株式会社 | 参加組合員 |
| 三菱地所レジデンス株式会社 | 参加組合員 |
| 三井不動産レジデンシャル株式会社 | 参加組合員 |
| 株式会社フジタ 東京支店 | 特定業務代行者 |
| 株式会社トーニチコンサルタント | 環境アセスメント業務 |
| 株式会社ウコー | 測量業務 |
| 株式会社佐藤総合計画 | I期工事監理等業務 |
| 株式会社フジタ 東京支店 | 施設建築物I期工事 |
| 株式会社トーニチコンサルタント | 公共施設管理者協議支援及び道路詳細設計業務 |
| 平野総合法律事務所 | 法律顧問 |
| 株式会社スペース | 内装監理および商業共用部内装設計等業務 |

136 現在事業中の市街地再開発事業（立石3件、金町、新小岩）ごとの各事業担当事業者名一覧
 [令和5年度（2023）～令和6年度（2024）、令和6年度（2024）は予定も含む]

■新小岩駅南口地区

| 令和5年度（2023） | |
|---------------------|-------------------------|
| 業者名称 | 担当業務等 |
| 三井不動産レジデンシャル株式会社 | 参加組合員 |
| 一般財団法人首都圏不燃建築公社 | 参加組合員 |
| 株式会社日本設計 | 総合コーディネート業務 |
| 株式会社トーニチコンサルタント | 駅前広場詳細設計業務 |
| 株式会社フェニックスリサーチ | 駅前広場断面測量業務 |
| 横浜エンジニアリング株式会社 | アスベスト概況調査業務 |
| 株式会社東日本エンジニアリング | 通常損失補償費再算定業務 |
| 株式会社松田平田設計 | 施設建築物実施設計付帯業務（A街区） |
| 株式会社協和建築積算事務所 | 施設建築物積算業務（A街区）施設建築物（2棟） |
| 株式会社泉創建エンジニアリング | 風洞実験調査業務 |
| 株式会社オーク計画研究所 | 商業計画検討業務 |
| サステナブル税理士法人 | 税務・会計コンサルタント業務 |
| 株式会社マイライフ・ハウジング | 権利調整（借家人対応）業務 |
| 株式会社エスエス企画 | 事業誌・映像記録作成業務 |
| 株式会社タウン・マネジメント・システム | 管理運営計画検討業務 |
| 田中建設工業株式会社 | 解体工事（A街区）事前調整業務 |
| 平野総合法律事務所 | 法律顧問 |
| 株式会社フェニックスリサーチ | 都市再開発法第131条に係る分筆手続き業務委託 |
| 田中総合事務所 | 権利変換手続き開始の登記業務 |

136 現在事業中の市街地再開発事業（立石3件、金町、新小岩）ごとの各事業担当事業者名一覧
〔令和5年度（2023）～令和6年度（2024）、令和6年度（2024）は予定も含む〕

■新小岩駅南口地区

| 令和6年度（2024） | |
|------------------|---------------|
| 業者名称 | 担当業務等 |
| 三井不動産レジデンシャル株式会社 | 参加組合員 |
| 一般財団法人首都圏不燃建築公社 | 参加組合員 |
| 平野総合法律事務所 | 法律顧問 |
| 田中建設工業株式会社 | 既存建物解体工事（A街区） |